

Z:\222903_H_DIV_ADD_ERGSATZUNG_WIESENDORF_DÜRBECK_DURST05_BAULEITPLANUNG\03_ENDFASSUNG\135_TF\03_222903_ADD_ERGSATZ_WIESENDORF_135_TF_20221109.DWG



LEGENDE DER PLANZEICHEN

- Allgemeines Wohngebiet
- Straßenverkehrsflächen
- Private Grünflächen
- Ausgleichsfläche
- bestehende Flurstücksgrenzen
- bestehende Gebäude (Hauptgebäude mit Hausnummer)
- bestehende Flurnummern
- vorhandene Bäume außerhalb des Geltungsbereiches

FLÄCHENBILANZ

<u>Geltungsbereich I</u>	639 m ²
Allg. Wohngebiet:	513 m ²
Grünfläche:	101 m ²
Zufahrt:	25 m ²
<u>Geltungsbereich II</u>	235 m ²
Ausgleichsfläche	235 m ²
<u>Betroffene Flurstücke (Gemarkung Wiesendorf):</u>	
Fl. Nr. 135:	614 m ² (Eingriff)
	235 m ² (Ausgleich)

<p>BAUHERR: GEMEINDE ADELSDORF RATHAUSPLATZ 1 91325 ADELSDORF</p>	<p>VALENTIN MAIER BAUINGENIEURE AG GROSSE BAUERNGASSE 79, 91315 HÖCHSTADT (A. TELEFON 09193/50151-0, FAX 09193/50151-50 SANKT JOHANN 10, 91056 ERLANGEN TELEFON 09131/407500, FAX 09131/407544</p>
<p>_____ DATUM</p>	<p>_____ UNTERSCHRIFT</p>
<p>_____ DATUM</p>	<p>_____ UNTERSCHRIFT</p>

ERGÄNZUNGSSATZUNG NACH § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB FLURNUMMER 135 (TF), GEMARKUNG WIESENDORF GELTUNGSBEREICH	UNTERLAGE -
	MASSTAB 1:1000
	PROJEKT-NR. 222903