



LEGENDE

- Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)
- Private Grünflächen
- Potenzielle Ausgleichsfläche
- Baugrenze
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Anpflanzen: Bäume
- bestehende Flurstücksgrenzen
- bestehende Gebäude mit Hausnummer
- bestehende Flurnummern

FLÄCHENBILANZ

Geltungsbereich	2460 m ²
Dorfgebiet:	1908 m ²
Grünfläche OE:	246 m ²
Grünfläche GB:	306 m ²
Betroffene Flurstücke (Gemarkung Wiesendorf):	
Fl. Nr. 141/1:	2460 m ²



BAUHERR: GEMEINDE ADELSDORF
RATHAUSPLATZ 1
91325 ADELSDORF



VALENTIN MAIER BAUINGENIEURE AG
GROSSE BAUERNGASSE 79, 91315 HÖCHSTADT /A/
TELEFON 09193/50151-0, FAX 09193/50151-50
SAINT JOHANN 10, 91056 ERLANGEN
TELEFON 09131/407500, FAX 09131/407544

_____ DATUM _____ UNTERSCHRIFT

06.04.2022 _____ SCHEIDIG J.
DATUM UNTERSCHRIFT

ERGÄNZUNGSSATZUNG NACH § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB FLURNUMMER 135, GEMARKUNG WIESENDORF GELTUNGSBEREICH	UNTERLAGE	-
	MASSSTAB	1:1000
	PROJEKT-NR.	222903